

Notat fra møte 4. mai 2011 vedr. avløp, vann og fortetting

Utbygger Øyvind Steinskog fra Sol-prosjekt as ga en orientering til frammøtte hytteeiere fra Kvidaland velforening på Giljastølen.

Avløp:

Dette planlegges med sjølfall grøfter fra renseanlegg nede ved hovedveien og opp til hver enkelt hytte som vil kobles til. Det graves frostfritt. Pumpe og kvern kan derfor unngås. Tilknytningspris kr 80.000 pr. hytte. Denne er fast og SOL-prosjekt as har ansvaret dersom utgiftene blir større.

Vann:

Det planlegges boring av brønner og reservoartank med rensing og sjølfall til hyttene. Frostfri ledning fram til hver enkelt hytte som vil kobles til. Dette sikrer stabil og god vannkvalitet hele året.

Tilknytningspris kr 40.000 pr. hytte. Denne er fast og SOL-prosjekt as har ansvaret dersom utgiftene blir større.

Utslippstillatelsen gjelder for 50 hytter. Det er allerede søkt om utvidelse av denne. Det tas forbehold om at utvidelsen blir gitt og at det dermed er ledig kapasitet i anlegget.

Planlagt anleggstart er våren 2012. Alle priser er inkludert mva. Det innbetales av hver hytteeier 50 % av tilknytningsprisen ved anleggstart (når anlegget er godkjent av myndighetene) til sperret konto. Midlene frigis når anlegget er kommet halvegs. Resterende beløp betales når anlegget er ferdig.

Anlegget bygges ut av SOL-prosjekt as, og det skal opprettes egen tilknytningsavtale med den enkelte hytteeier. Anlegget vil på sikt bli overdratt til de som har tilknyttet seg anlegget og det skal opprettes et styre som er ansvarlig for drift.

Fortetting av hyttefelt:

Steinskog viste plan for utbygging og fortetting av området. Han ønsker dialog med nåværende hytteeiere på planen før planlegger gjør planen ferdig for behandling.. Enkelte innvendinger ble diskutert. Steinskog ber om skriftlig melding til han dersom noen har innvendinger.

Påmelding til avløp og/eller vann samt evt. kommentarer til fortetting sendes pr. brev eller e-post **innen 30. mai 2011** til:

Øyvind Steinskog
SOL-prosjekt as
4110 Forsand
e-post: post@sol-prosjekt.no

Opplys hvilken hytte det gjelder